

# Mødereferat af Generalforsamling

---

Mødedato **2012-10-02**

---

Emne **Generalforsamling i AB Istedgade 66-84**

---

Deltagere Thea Gade-Rasmussen, Jesper Jørgensen, Karl Melchior, Rose Chahlotte Stevnhoved, Sune Christiansen

---

Fraværende Stella Dyrberg, Asbjørn Molly

---

Fra Dato 2012-10-14

---

Cc Vor ref Sune Christiansen

---

## Dagsorden:

1. Vinduesgennemgang (1-års)
2. Sunket gulv ved altanopsætningen
3. Hjemmeside
4. Status på salg og fremleje
5. Trappevask
6. Juleudsmykning
7. Eventuelt

### 1. Vinduesgennemgang (1-års)

Bestyrelsen har indhentet ni sedler med fejl og mangler fra beboerne. Jesper vil rette henvendelse til firmaet bag vinduesrenoveringen og bede dem om at udbedre de rapporterede fejl og mangler.

Bestyrelsen håber, at udbedringen af fejl og mangler er påbegyndt inden 1. december 2012.

### 2. Sunket gulv ved altanopsætning

Karl, Thea og Altan.dk har beset det sunket gulv i forbindelse med en altan opsætning. Altan.dk har påtaget sig at udbedre det nedsunket gulv.

### 3. Hjemmeside

Karl har lavet et udkast til ny hjemmeside. Dokumenter og tekst materiale fra den gamle hjemmeside skal flyttes til den nye hjemmeside. Karl vil være den drivende kraft i at lave den nye hjemmeside.

### 4. Status på salg og fremleje

Chahlotte fremlagde status på salg og fremleje.

Foreningen har ikke solgt nogen lejligheder siden sidste bestyrelsesmøde i september 2012.

Bestyrelsen vil følge op med foreningens administrator om foreningen på nuværende tidspunkt har fremlejere, som bestyrelsen ikke har godkendt.

## **5. Trappevask**

Bestyrelsen diskuterede standarden af foreningens trappevask. Bestyrelsen er nogenlunde tilfreds. Enkelte mangler vil dog blive påpeget over for firmaet som står for trappevasken.

## **6. Juleudsmykning**

Søndag den 2. december klokken 15:30 tændes foreningens juleudsmykning. Bestyrelsen vil være vært for et lille arrangement i smøgen. Sedler vil blive sat op i foreningens opgange vedrørende dette arrangement.

## **7. Eventuelt**

Bestyrelsen diskuterede suppleantens rolle i bestyrelsen.

Bestyrelsen henstiller til beboerne at de ikke må dreje på foreningens ventilationssystem. Det koster foreningen dyrt, hvis beboerne drejer og ændre på ventilationssystemet.

Foreningens hjemmeside vil blive opdateret med denne information. Endvidere vil bestyrelsen sætte sedler op i opgange og ved ventilationssystemet, som advarer beboerne mod at dreje på systemet.

Foreningens låse volder nogle beboere problemer. Låsesmeden har rensset og smurt låsene.

Formanden takkede for et godt og roligt møde.