

Bestyrelsesmøde

Mødedato **2016-01-11**

Emne **Bestyrelsesmøde i AB Istedgade 66-84**

Deltagere Sune Christiansen, Gustav Kragh-Jacobsen, Lars Gregers Nepper-Christensen, Thea Gade-Rasmussen, Martin Müller, Jesper Jørgensen

Fraværende Karl Melchior

Fra Dato 11.01.2016

Cc Vor ref. Sune Christiansen

Dagsorden:

1. Valuarvurdering
2. Ejendomsskat
3. Facebook Gruppen
4. Ordinær Generalforsamling
5. Fiberby
6. Altan Ordensregelsment
7. Møde med Administrator
8. Eventuelt

1. Valuarvurdering

Bestyresen diskuterede, hvorvidt foreningen skulle få foretaget en valuarvurdering af ejendommen.

Bestyrelsen fastholder anbefalingen fra administrator på den ordinære generalforsamling 2015 om *ikke* at få foretaget en valuarvurdering på nuværende tidspunkt. Bestyrelsen følger dog løbende udviklingen og vil kontinuerligt vurdere om en valuarvurdering vil være fordelagtigt for foreningen.

2. Ejendomsskat

Ejendommens ejendomsskat er steget for skatteåret 2016. Stigningen er på knap 4 procent i forhold til 2015.

3. Facebook Gruppen

Foreningens Facebook Gruppe har god tilslutning. Bestyrelsen vil reklamere for Facebook Gruppen til den ordinære generalforsamling.

4. Ordinær Generalforsamling

Den ordinære generalforsamling afholdes den 31. marts klokken 19:00. Lokalerne i Skydebanegade 1 er optaget og generalforsamlingen vil da afholdes i bestyrelseslokalet i Istedgade 72, stuen.

5. Fiberby

Martin har målt internethastigheden ved udgangsstikket og den er knap 100M/bit, hvilket også er den hastighed Fiberby er forpligtet til at levere. Med en trådløs forbindelse kan det dog være svært at opnå en hastighed på 100 M/bit.

6. Altan Ordensregelsment

Bestyrelsen vil udarbejde et altanregelsment. Lars vil udarbejde et oplæg.

7. Møde med Administrator

Bestyrelsen vil mødes med administrator før den ordinære generalforsamling. Thea vil arrangere en mødedato med administrator.

8. Eventuelt

Bestyrelsen diskuterede reglerne angående fremleje i lyset af den stigende brug af deleøkonomier som f.eks. Airbnb. Bestyrelsen vil konsultere administrator for råd og vejledning.