

Mødereferat af Bestyrelsesmøde

Mødedato **2013-09-11**

Emne **Generalforsamling i AB Istedgade 66-84**

Deltagere Thea Gade-Rasmussen, Jesper Jørgensen, Karl Melchior, Mathilde Lunderskov, Sune Christiansen, Allan Tharuman, Kasper (vicevært)

Fraværende

Fra Dato 2013-09-11

Cc Vor ref Sune Christiansen

Dagsorden:

1. Bygningsforsikring
2. Internet og TV-løsning
3. Vicevært
4. Lejlighedssammenlægning
5. Gårdlaug Vest
6. Eventuelt

1. Bygningsforsikring

Foreningens forsikringsmægler har grundet varslet præmieforhøjelse i forsikringsselskabet Alm. Brand anbefalet, at foreningen skifter til forsikringsselskabet Gjensidige Forsikring.

Dækningsomfanget og dækningsgraden hos Gjensidige Forsikring er tilsvarende den nuværende bygningsforsikring i Alm. Brand.

Bestyrelsen godkender skift af forsikringsselskab.

2. Internet og TV-løsning

Karl vil kontakte sælger fra YouSee angående en mulig TV løsning til forening. Sune vil lave et oplæg til den ekstra ordinære generalforsamling den 9. oktober. Oplægget vil blive omdelt til andelshaverne.

3. Vicevært

Viceværten gjorde bestyrelsen opmærksom på, at hans timeløn ikke var blevet reguleret siden 2004. Viceværten arbejder cirka 52 timer om måneden. Bestyrelsen vil diskutere om viceværtens løn skal reguleres.

4. Lejlighedssammenlægning

Bestyrelsen blev enig om, at det vedtægtsforslag, som administrator har udarbejdet, skal til afstemning på den ekstra ordinære generalforsamling den 9. oktober.

5. Gårdlaug Vest

Sune orienterede om indholdet af sommermødet i Gårdlaug Vest. Gårdlauget mener, at foreningens årlige bidrag skal forhøjes, da der er underskud i gårdlauget.

Bestyrelsen mener, at en forhøjelse af bidraget skal vedtages på en generalforsamling i gårdlauget.

6. Eventuelt

Ekstra-ordnær generalforsamling den 9. oktober 2013 klokken 18.00. Mødet finder sted i beboerlokalerne i Skydebanegade.

Karl efterspurgte muligheden for at vandhanen i Gårdlaug Øst bliver åbnet for brug til cykelvaskning. Jesper mente, at dette var en dårlig ide da foreningens vandudgift vil stige.

Foreningens trapper har fået en hovedrengøring. Det er bestyrelsens indtryk, at hovedrengøringen er fin og lever op til forventningen.

Næste bestyrelsesmøde er den 4. november klokken 19.00.

Bestyrelsens julefrokost er den 5. december klokken 19.00.

Søndag den 1. december klokken 15:30 er der julearrangement i Smøgen.

Formanden takkede for et godt og roligt møde.