

Referat til Bestyrelsesmøde

Mødedato **07.08.18**

Emne **Bestyrelsesmøde i AB Istedgade 66-84**

Deltagere Line Samsø, Karl Melchior, Sune Christensen, Jesper Christensen, Gustav Kragh Jacobsen, Simon, Peter Andersen, Lise Andreasen,

Fraværende Mette Bache, Louise Visholm

Fra Dato 07.08.18

Cc Vor ref

Dagsorden:

- Input til dagsorden
- Nyt fuldbyrdet medlem af bestyrelsen

Christian Selch er nu fuldbyrdet medlem af bestyrelsen. Christian indtræder, da Lars Nepper-Christensen er fraflyttet foreningen.

- Nyt fra bestyrelsesmailen
 - Nordea bekræfter, at vi ikke betaler negativ rente hos dem.
 - Gårdlaugsbidrag er blevet opkrævet på 120.000 fra Gårdlaug-vest
 - Forhenværende administrator har tilbageholdt et beløb på 65.000kr for administration. Sagen er afsluttet med nuværende administrator.
 - Der har været stor rocade mellem lejlighederne i denne sommer. Her en kort oversigt over solgte lejligheder:
 - 80 2. th. (internt)
 - 80 st.th. (eksternt)
 - 80 3.th. (internt)
 - 78 1.th. (internt)
- Status på administratorskifte
Administratorskifte er gennemført.
- Møde med administrator vedr. omlægning af lån
Bestyrelsen mødes med administrator vedrørende omlægning af lån d. 16. august.
- Bestyrelseslokale og udlån, status og plan
Oprydningssudvalget mødes igen d. 20 august for at færdiggøre oprydning +

igangsætte rengøring.

- Ekstraordinær GF (12. september kl. 19)
 - Kortidsfremleje
 - Udvidelser (loft/bagtrappe-projekt)
 - Evt godkendelse af låneomlægning

Peter indkalder og omdeler efter d. 20. august.

- Fremleje procedurer – hvad skal vi se og godkende inden en fremleje

Bestyrelsen kontakter administrator vedrørende regler og procedure for fremleje, pris, opsigelighed mv. i forbindelse med langtidsfremleje.

- Evt
 - Bestyrelsen kontakter Gårdmand Bjørn vedrørende manglende trappevask på bagtrappen