

# Dagsorden til Bestyrelsesmøde

---

Mødedato **18.01.2019**

---

Emne **Bestyrelsesmøde i AB Istedgade 66-84**

---

Deltagere Peter Andersen, , Christian Selch, Sune Christensen, Karl Melchior, Lise Andreassen

---

Fraværende Line Samsø, Gustav Kragh Jacobsen, Mette Bache, Simon Padborg, Louise Visholm

---

Fra Dato  
18.01.2019

---

Cc Vor ref. Sune Christiansen

---

## Dagsorden

### 1. Nyt fra bestyrelsesmailen

- a. Vandhane uden tryk i Istedgade 74, st. efter rensning af varmevandsbeholder.
- b. Udløb af fremleje i Istedgade 84, 3.th.
- c. Mulig skimmelsvamp i Istedgade 68, 3.th.
- d. Kort fremleje i Istedgade 84, 2. th. og Istedgade 66, 4. th.
- e. Lejlighedseftersyn Istedgade 68, 1. tv.
- f. Lejlighedseftersyn Istedgade 78, 3. tv.
- g. Mangler efter salg af Istedgade 68, 3. th.
- h. Eftersyn af Istedgade 72, 2. den 29. januar kløkken 18:00. Nøgleskema fremsendes af Peter.
- i. Manglende overdragelse af kontantbeløb fra gammel kasserer

### 2. Varmtvandsforsyningen (rust/grus i vandet) – opfølgning servicereport fra Guldager

- a. Rapporten fra Guldager gennemgås ved næste bestyrelsesmøde hvor Gustav og Kasper vil være tilstede.

### 3. Julebelysning

- a. Foreningens julebelysningen (i passagen) i 2018 var meget dyr. Bestyrelsen vil evaluere hvad der kan gøres for at reducere udgifterne i julen 2019. Det blev diskuteret om foreningen skal stoppe med julebelysningen fremadrettet hvis udgifterne ikke kan gøres mindre.

- 4. Opfølgning på foreningens vedligeholdelsesplan**
  - a. Punktet skydes til næste bestyrelsesmøde hvor Kasper og Gustav vil være tilstede.
  
- 5. Status på papirer fra gammel administrator**
  - a. Bestyrelsen besluttede ikke at kræve mere materialet udleveret fra foreningens tidligere administrator. Peter meddeler foreningens nuværende administrator dette per e-mail.
  
- 6. Korttidsudlejning – retningslinjer**
  - a. Sune vil udarbejde retningslinjer for korttidsudlejning i starten af 2019
  
- 7. Fremleje generelt – status på henvendelse til administrator om opdaterede retningslinjer**
  - a. Bestyrelsen vil opdatere fremleje-vejledningen på foreningens hjemmeside, så det fremgår, at andelshaveren skal fremsende fremlejekontrakten til bestyrelsen/administrator.
  
- 8. Bestyrelseslokale og udlån**
  - a. Møbler er indkøbt til bestyrelseslokalet.
  
- 9. Eventuelt**
  - a. Næste bestyrelsesmøde er den 12. februar klokken 18:00.
  - b. Den 7. marts og den 2. april er der endvidere aftalt bestyrelsesmøder.
  - c. Peter vil invitere foreningens administrator til bestyrelsesmødet den 12. februar.