

Dagsorden til Bestyrelsesmøde

Mødedato **17.06.2020**

Emne **Bestyrelsesmøde i AB Istedgade 66-84**

Deltagere Sune Christensen, Karl Melchior, Peter Andersen, Line Samsø

Fraværende Lise Roland Andreasen, Martin Erlandsson, Louise Visholm, Martin Been,
Gustav Kragh-Jacobsen

Fra Dato
17.06.2020

Cc Vor ref. Sune Christiansen

Dagsorden

- 1. Valuarvurdering og bestyrelsens indstilling**
- 2. Brandeftersyn den 24. juni**
- 3. Diverse beboersager om hvem der beboer lejlighederne**
- 4. Nyt fra bestyrelsesmailen**
- 5. Vedligeholdelse**
- 6. Eventuelt**

1. Valuarvurdering og bestyrelsens indstilling

Bestyrelsen drøftede kort om nogen i bestyrelsen kunne have en potentiel interessekonflikt, f.eks. hvis de var i planer om at sælge deres andelslejlighed. En suppleant til bestyrelsen var i aktive salgsplaner og dette tog bestyrelsen for god ordens skyld ad notam for de efterfølgende diskussioner. Bestyrelsen vurderede dog, at den pågældende suppleant godt kunne deltage i drøftelserne..

Bestyrelsen vil til den kommende ordinære generalforsamling stille forslag om fastfrysning af den indhentet valuarvurdering jævnfør den lovgivning der træder i kraft den 1. juli 2020.

Bestyrelsen vil indstille til generalforsamlingen, at foreningen benytter den fulde værdistigning jævnfør den indhentet valuarvurderingen.

Bestyrelsen mødes klokken 18:00 til den ordinære generalforsamling den 30. juni. Selve generalforsamlingen starter klokken 19:00.

2. Brandeftersyn den 24. juni

Viceværten har ryddet for- og bagtrapper. Foreningen er dermed klar til brandeftersynet den 24. juni. Udover viceværten deltager fra bestyrelsen Sune i brandeftersynet.

3. Diverse beboersager om hvem der beboer lejlighederne

Peter vil skrive til administrator og følge op på de beboersager, der omhandler tvivl om reel beboelse af andelslejligheden.

4. Nyt fra bestyrelsesmailen

Intet nyt fra bestyrelses e-mailen.

5. Vedligeholdelse

Punktet skydes til næste bestyrelsesmøde.

6. Eventuelt

Næste bestyrelsesmøde er den 11. august klokken 18:00